NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten der Stadt Lindenfels am Dienstag, den 15.02.2016 um 18:30 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Eingang Kur- u. Touristikservice, Burgstraße 37, I. OG

Anwesend:	Ausschussvorsitzender	Richter, Rangold
	Stadtverordneter	Höbel, Jürgen
	Stadtverordneter	Höbel, Thomas
	Stadtverordneter	Bauer, Thomas
	Stadtverordneter	Grieser, Heiko
	Stadtverordnete i.V. für Gammelin, Beate	Arnold, Ursula
	Stadtverordneter	Krey, Martin
	Stadtverordnetenvorsteher	Schmidt, Rudi
	Stellv. Stadtverordnetenvorsteher	Moritz, Alfons
	Stellv. Stadtverordnetervorsteher	Ringer, Stefan
Entschuldigt:	Fraktion „Die Grünen“	Ruoff, Jochen
Vom Magistrat:	Bürgermeister	Helbig, Michael
Schriftführer:	VA	Bigalke, Judith
Presse:	-1-	
Zuhörer:	-/-	

Der Ausschussvorsitzende, Herr Rangold Richter, begrüßt zur Eröffnung der Sitzung alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Tagesordnungspunkt 2. Bauantrag Verein KuBuS wird auf den Tagesordnungspunkt 5. verschoben. Die anderen Tagesordnungspunkte rücken entsprechend auf. Die Ausschussmitglieder stimmen der Änderung der Tagesordnung zu.

TAGESORDUNG:

1. **Straßenausbau „Graben“ in der Kernstadt von Lindenfels**
   Hier: Beschlussfassung zur Ausbauplanung
   Erneuerung der Wasserversorgung und grundhafter Ausbau der Straße

   Der Ausschuss für Bauen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung der Ausbauplanung für die Straße „Graben“ und Erneue-

rung der Wasserversorgungsleitung gemäß der Planung des Büros Golükes Ingenieure GmbH & Co. KG, Mühltal, vom 21.01.2016, zuzustimmen.

7 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

2. Mitfahrerbänke

Der Stadtverordnete Martin Krey erläutert den Antrag der Bündnis90/Die Grünen Lindenfels zum Tagesordnungspunkt „Mitfahrerbänke".

Der Antrag wird zur Kenntnis genommen. Es wird empfohlen, dass die Verwaltung die rechtlichen Problematiken auslotet.

3. Aufstellungsbeschluss für eine Änderung des BP Birkenfeld hier: Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Bebauungsplans „Birkenfeld";

a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
b) Beschlussfassung für die Beteiligung der Öffentlichkeit im Sinne des § 3 Abs. 2 BauGB
c) Beschlussfassung über die Beteiligung der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

Zu a)
Der Ausschuss für Bauwesen, Umwelt, Landwirtschaft und Forsten empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lindenfels, die 1. Änderung des Bebauungsplans „Birkenfeld" in Lindenfels, Stadtteil Winterkasten, zu beschließen. Dieser Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Zu b)
Der vorgelegte Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans „Birkenfeld" wird als Grundlage für die Beteiligung der Öffentlichkeit im Sinne des § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.
Dieser Beschluss ist mit Angabe des Ortes und der Dauer der Auslegung ortsüblich bekannt zu machen.

Zu c)
Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch den vorgelegten Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans „Birkenfeld" berührt wird, wird gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Grundlage der drei Beschlüsse ist die vorgelegte Planung des Planungsbüros Sartorius Architekten, Ingenieure, Stadtplaner, vom 29.01.2016. Die Begründung wird gebilligt.

Der Magistrat wird beauftragt, die öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Birkenfeld“ für die Dauer eines Monats durchzuführen, die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beteiligen und die dabei fristgerecht eingegangenen Anregungen und Bedenken der Stadtverordnetenversammlung zur Abwägung und Beschlussfassung vorzulegen.

7 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

4. Anfragen und Mitteilungen

Keine Anfragen und Mitteilungen

5. Bauantrag Verein KuBuS e.V. auf Abbruch der Tischtennishalle und Neubau von zwei Gruppenräumen, Almenweg 37 (Albert-Schweitzer-Haus)

Bürgermeister Helbig und stellvert. Stadtverordnetenvorsteher Ringer verlassen vor der Abstimmung den Ratssaal.

7 dafür 0 dagegen 0 Enthaltungen

Ende der Sitzung 19:15 Uhr

(Rangold Richter)
Ausschussvorsitzender

(Judith Bigalke)
Schriftführer