

BEKANNTMACHUNG

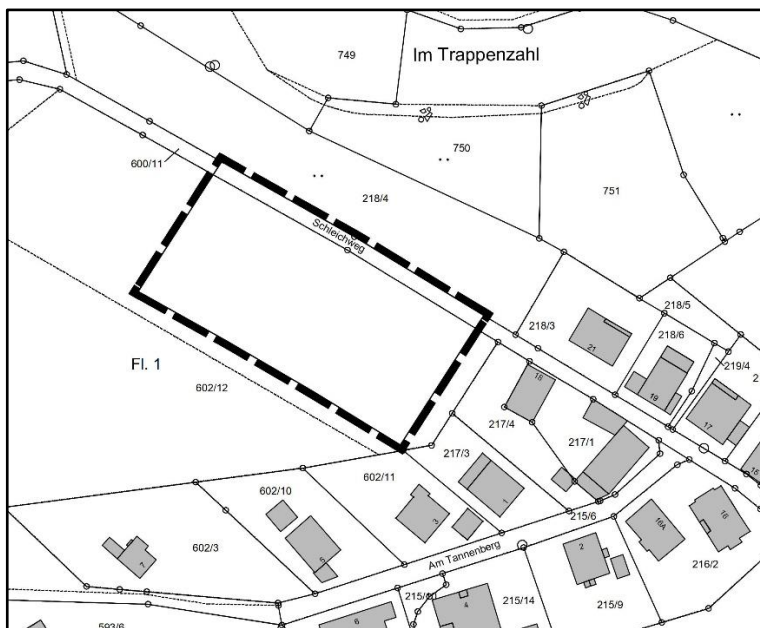
Bauleitplanung der Stadt Lindenfels

Aufstellung des Bebauungsplans „Schleichweg“ im Stadtteil Winterkasten

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lindenfels hat in ihrer Sitzung am 16.12.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans „Schleichweg“ im Stadtteil Winterkasten beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekannt gemacht.



Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Flurstücke Nr. 602/12 (teilw.) und 600/11 (teilw.) in der Flur 1, Gemarkung Winterkasten mit einer Größe von 3.330 m².

Mit dem vorliegenden Bebauungsplan sollen drei Baugrundstücke für eine angemessene bauliche Entwicklung (Wohnbebauung) in diesem Bereich planungsrechtlich gesichert werden sollen.

Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im zweistufigen Regelverfahren mit Umweltprüfung.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB liegt der Planvorentwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung, Umweltbericht und Artenschutzgutachten in der Zeit vom

Montag, den 17.01.2022 bis einschl. Freitag, den 18.02.2022

im Rathaus der Stadt Lindenfels, Burgstraße 39, 64678 Lindenfels während der Sprechzeiten zur Einsichtnahme aus.

Die Sprechzeiten sind:

Montag 8.30- 12.00 Uhr

Dienstag 8.30- 12.00 Uhr und 13.00 - 15.30 Uhr

Donnerstag 8.30- 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr

Freitag 8.30- 12.00 Uhr

Es wird darauf hingewiesen, dass aufgrund der Corona-Pandemie geänderte Öffnungszeiten möglich sind, die von den genannten Sprechzeiten abweichen können. In diesem Fall wird um vorzeitige telefonische Terminvereinbarung zur Einsichtnahme der Planungsunterlagen gebeten.

Zusätzlich können die Planunterlagen auch auf der Internetseite der Stadt Lindenfels unter der Rubrik „Bürgerservice_Bekanntmachungen/Offenlegungen/Haushaltspläne_ Bebauungspläne“ eingesehen werden.

Lindenfels, den 13.01.2022

gez. Helbig
Bürgermeister